

Lakossági tájékoztató!

A helyi adóhatóság tájékoztatja a kiscseti zártkerti ingatlanulajdonosokat, hogy Kiscset Község Önkormányzat Képviselő –testületének 14/2016 (XI.30.) számú települési adóról szóló rendelete alapján Kiscset község közigazgatási területén vagyoni típusú adónemben települési adó kerül bevezetésre 2017.01.01.napjától.

A települési adó tárgya: Kiscset község közigazgatási területén lévő azon **földterület**, amely az ingatlan-nyilvántartásban **zártkert fekvésű**, szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő, nádas, fásított terület, erdő művelési ágban nyilvántartott földterület (továbbiakban: **zártkerti földterület**).

A települési adó mértéke: **8.000 Ft/zártkerti földterület (helyrajzi számonként)/év**

Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóhatósággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

A települési adóból befolyó összeget az Önkormányzat elsődlegesen a zártkertek infrastruktúrájának fejlesztésére fordítja.

Az Önkormányzat 50 %-os adókedvezményt biztosít azon adótárgy tulajdonosai részére - tulajdonuk arányában -, akik tárgy év január 1. napján az önkormányzat illetékességi területén, a lakcímbjelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett lakóhellyel rendelkeznek.

*Tehát 2017.01.01. napján állandó Kiscseti lakcímmel rendelkező személyeknek az adó mértéke a 2017. évben: **4.000Ft.***

Kiscset, 2016. december 15.

Dr. Villant Gréta
jegyző